

# Commission

| Produit                        | Type d'avance                              | Montant de l'avance                              | Montant de la commission                           | Moment du paiement                   | Exemple <sup>1</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Prêt hypothécaire inversé CHIP | Avance initiale (au moment du financement) | Peu importe                                      | 100 pb                                             | La semaine suivant l'avance initiale | <u>Client :</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>Prend une avance initiale de 100 000 \$ le 1<sup>er</sup> octobre 2015</li> <li>Prend une avance subséquente de 50 000 \$ en juillet 2016</li> </ul> <u>Le courtier reçoit :</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>1 000 \$ de commission payée la semaine du 5 octobre 2015 pour l'avance initiale</li> <li>500 \$ de commission payée en février 2017 pour l'avance subséquente</li> </ul>                                                                                                                                                                                                        |
|                                | Avance subséquente                         | Peu importe                                      | 100 pb                                             | Payée annuellement en février        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Rente Avantage                 | Avance initiale (au moment du financement) | Jusqu'à 100 000 \$                               | 800 \$                                             | La semaine suivant l'avance initiale | <u>Client :</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>Prend une avance initiale de 90 000 \$ le 1<sup>er</sup> octobre 2015</li> <li>Programme des avances planifiées de 5 000 \$ par mois</li> </ul> <u>Le courtier reçoit :</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>800 \$ de commission payée la semaine du 5 octobre 2015 pour l'avance initiale</li> <li>50 \$<sup>2</sup> de commission payée en février 2016 pour les avances planifiées une fois que 100 000 \$ au total ont été avancés (solde de 105 000 \$)</li> <li>600 \$<sup>2</sup> de commission payée en février 2017 pour les avances planifiées de 2016 (solde de 165 000 \$)</li> </ul> |
|                                |                                            | 100 000 \$ ou plus                               | 800 \$ + 100 pb sur le montant excédant 100 000 \$ | La semaine suivant l'avance initiale |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                | Avance subséquente ou avances planifiées   | Une fois que 100 000 \$ au total ont été avancés | 100 pb                                             | Payée annuellement en février        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

<sup>1</sup>Exemple fourni à titre indicatif seulement. Reportez-vous à votre entente de recommandation du programme « Courtier hypothécaire direct » pour tous les détails concernant les commissions.

<sup>2</sup>Les montants payés chaque année peuvent varier en fonction de la date où les fonds sont accordés.